

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33А**

Сообщаем вам, что по инициативе Правления ТСЖ "ПОПОВА, 33 А" (ОГРН 1116658023470) будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33-а (далее-МКД).

Собрание будет проведено в форме: очно-заочного голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – **«28» апреля 2020 года (начало в 20:00).**

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33А, 1-ый подъезд, цокольный этаж.

Заочный этап голосования

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – **«28» апреля 2020 года (начало в 20:00).**

Дата и время окончания проведения заочного этапа общего собрания – **«12» мая 2020 года (24:00).**

Решение собственника (бюллетень голосования) необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33а, 2-ой подъезд, круглосуточный пост охраны.

Дата и время окончания приема решений собственников (бюллетеней) - **«12» мая 2020 года (до 24:00).**

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Дата и время подсчета голосов и составления протокола собрания: 13 мая 2020 года (20:00).

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателем собрания Шершон Любовь Владимировну, секретарем собрания Купина Николая Петровича
2. Избрание членами счетной комиссии собрания Никифорову Елену Юрьевну, Сай Романа Васильевича.
3. Определение места, лица (организации), ответственного за хранение копии протокола общего собрания собственников.
4. Определение порядка уведомления и места уведомления собственников помещений МКД о принятом решении на общем собрании собственников.
5. Принятие решения об утверждении Правил проживания, обеспечения порядка на придомовой территории и сохранности имущества собственников помещений МКД по адресу: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33-а.
6. Принятие решения об утверждении Правил доступа на придомовую территорию (земельный участок) МКД собственников помещений, арендаторов помещений, гостей и иных лиц.
7. Принятие решения о включении расходов на оплату комиссионного вознаграждения, взимаемого кредитными организациями, платежными агентами, банковскими платежными агентами и операторами почтовой связи комиссионного вознаграждения при оплате собственниками/пользователями услуг ЖКХ, в ставку за содержание жилья.
8. Принятие решения об установке на въезде на придомовую территорию (земельный участок) МКД металлических въездных ворот и калиток со стороны ул. Попова и со стороны пер. Медиков для обеспечения безопасности, сохранности общедомового имущества и доступа собственников помещений МКД, гостям, автомобилям спецтехники, коммунальным службам согласно утвержденным правилам доступа.

Ознакомиться с материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно на сайте ТСЖ popova33a.kvado.ru, **начиная с 28 апреля 2020 года.**

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за Вас может проголосовать представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания - Правление ТСЖ «Попова,33а»

«18» апреля 2020 года